



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES "O AGAZÃO" NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM-PB	VALOR:		
MUNICÍPIO:	PASSAGEM-PB		R\$ 214.376,49	
ENDEREÇO:	RUA DO COMÉRCIO, CENTRO..		NÃO DESONERADO	
FONTES E DADOS:	SINAPI - 10/2024 - PARAÍBA, ORSE - 09/2024 - Sergipe			
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	Horista: 114,59%, Mensalista: 70,27%	BDI:	20,35%	

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			PINTURA					R\$ 131.108,46
1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	6883,82	3,76	3,76	R\$ 25.883,16
1.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	6883,82	12,28	12,28	R\$ 84.533,31
1.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	715,83	20,03	20,03	R\$ 14.338,07
1.4	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	70,75	21,68	21,68	R\$ 1.533,86
1.5	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	319,85	15,07	15,07	R\$ 4.820,06
2			ESQUADRIAS					R\$ 12.074,89
2.1	9290	ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolo.	m²	13,44	391,07	470,65	R\$ 6.325,54
2.2	12086	ORSE	Porta de correr em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barra quadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolo, e roldanas e trilhos, p/ penitenciária	m²	2,52	1.895,71	2.281,49	R\$ 5.749,35
3			ALVENARIA					R\$ 1.025,86
3.1	103318	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	9,07	93,96	113,08	R\$ 1.025,86
4			LOUÇAS E METAIS					R\$ 8.855,78
4.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	un	6,00	418,49	503,65	R\$ 3.021,90
4.2	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	6,00	538,45	648,02	R\$ 3.888,12
4.3	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	682,97	821,95	R\$ 1.643,90
4.4	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	2,00	31,12	37,45	R\$ 74,90
4.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	2,00	94,29	113,48	R\$ 226,96
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 5.879,16
5.1	13537	ORSE	Refletor modular de Led linear para campo ou quadra, 200W, IP68 dúplo, módulos N2, corpo em alumínio, pintura eletrostática, proteção contra corrosão, 6500K, FP = >0.95, IRC = Ra>80. FL = 22.000 Luméns, VU = 50.000h, ângulo do feixe = 120º	un	16,00	237,07	285,31	R\$ 4.564,96
5.2	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	5,00	175,59	211,32	R\$ 1.056,60
5.3	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	6,00	26,75	32,19	R\$ 193,14
5.4	38194	SINAPI (INSUMO)	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	un	11,00	4,87	5,86	R\$ 64,46
6			ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS					R\$ 24.631,69
6.1	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	m	44,30	462,00	556,02	R\$ 24.631,69
7			COBERTURA					R\$ 17.651,26
7.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	kg	192,11	12,63	15,20	R\$ 2.920,06
7.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	108,00	68,04	81,88	R\$ 8.843,04
7.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	108,00	45,30	54,52	R\$ 5.888,16
8			FORRO					R\$ 7.741,46
8.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	107,60	59,79	71,95	R\$ 7.741,46
9			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 5.407,93
9.1	12628	ORSE	Mastro triplo em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x 1 1/2"), inclusive base de concreto ciclópico - Rev 01	un	1,00	2.875,55	3.460,61	R\$ 3.460,61
9.2	102362	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	9,91	163,28	196,50	R\$ 1.947,32
VALOR TOTAL:	POR EXTENSO:	duzentos e quatorze mil, trezentos e setenta e seis reais e quarenta e nove centavos					R\$ 214.376,49	
Passagem - PB, 19 de Novembro de 2024								


João Gomes de Araújo
Engenheiro Civil
CREA 161967784



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES "O AGAZÃO" NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM-PB		
MUNICÍPIO:	PASSAGEM-PB		
ENDEREÇO:	RUA DO COMÉRCIO - PASSAGEM, PB		NÃO DESONERADO
FONTES E DADOS:	SINAPI - 10/2024 - PARAIBA, ORSE - 09/2024 - Sergipe		
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	Horista: 114,59%, Mensalista: 70,27%		BDI: 20,35%

Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	PINTURA			
1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	6.883,82	Área de pintura Externa = (((37,15*21)*8)-(((1,40*2,20)*3)+(2,32*2,10)+(3,60*31,60)+(3,60*31,60)+(0,40*0,60)*8) Área de pintura Interna = ((0,40*8)+(31,61*1,60)+(19,77*8,0)+(31,61*1,60)+(19,77*8,0)-(((2,0*1,88)*2,0)+(1,00*2,10)+(1,40*2,20)*3)+(7,50*1,75)) Área de pintura Banheiros e Vestiários = (((2,30*2,55)*3,24)+(1,18*1,40)*3,24)+((1,23*1,35)*3,24)-((0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)+(0,70*2,10))) +(((2,30*2,26)*3,24)+(1,10*1,37)*3,24)+(1,10*2,0)+(1,10*1,37)*3,24)-((0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)+(0,70*2,10))))+(((2,50*2,26)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+((0,40*0,40)*2,50)-((0,70*2,10)+(0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)))+(((2,50*2,26)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+((0,40*0,40)*2,50)-((0,70*2,10)+(0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60))) Área dos Corredores= (((20,0*1,40)*3,24)+(3,50*2,32)*3,24)-((0,70*2,10)*3,0)+(1,20*2,10)+(1,50*2,10)+(2,0*1,90)+(2,0*1,90)+(1,32*2,10)+(1,50*2,10)+(2,32*2,10)+(0,70*2,10)+(0,70*2,10)+(2,23*2,32)+(2,00*1,10)) + Área do Pavimento Superior= (((17,30*5,40)*3,0)+(2,70*2,70)*3)+(2,55*2,70)*3,0)-((0,60*2,10)+(0,80*2,10)))
1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	6.883,82	Área de pintura Externa = (((37,15*21)*8)-(((1,40*2,20)*3)+(2,32*2,10)+(3,60*31,60)+(3,60*31,60)+(0,40*0,60)*8) Área de pintura Interna = ((0,40*8)+(31,61*1,60)+(19,77*8,0)+(31,61*1,60)+(19,77*8,0)-(((2,0*1,88)*2,0)+(1,00*2,10)+(1,40*2,20)*3)+(7,50*1,75)) Área de pintura Banheiros e Vestiários = (((2,30*2,55)*3,24)+(1,18*1,40)*3,24)+((1,23*1,35)*3,24)-((0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)+(0,70*2,10))) +(((2,30*2,26)*3,24)+(1,10*1,37)*3,24)+(1,10*2,0)+(1,10*1,37)*3,24)-((0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)+(0,70*2,10))))+(((2,50*2,26)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+((0,40*0,40)*2,50)-((0,70*2,10)+(0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60)))+(((2,50*2,26)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+(1,20*1,40)*3,24)+((0,40*0,40)*2,50)-((0,70*2,10)+(0,60*2,10)+(0,60*2,10)+(0,40*0,60)+(0,40*0,60))) Área dos Corredores= (((20,0*1,40)*3,24)+(3,50*2,32)*3,24)-((0,70*2,10)*3,0)+(1,20*2,10)+(1,50*2,10)+(2,0*1,90)+(2,0*1,90)+(1,32*2,10)+(1,50*2,10)+(2,32*2,10)+(0,70*2,10)+(0,70*2,10)+(2,23*2,32)+(2,00*1,10)) + Área do Pavimento Superior= (((17,30*5,40)*3,0)+(2,70*2,70)*3)+(2,55*2,70)*3,0)-((0,60*2,10)+(0,80*2,10)))
1.3	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	715,83	Área= ((31,61*19,77)-((1,60*29,80)+(27,61*1,60)))+(40*40+21*21)*1,20)+(20*1,40)+(2,32*3,60)
1.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO	m²	70,75	A=((0,80*2,10)+(0,60*2,10)*7)+((0,70*2,10)*2)+((1,40*2,20)*3) + (2,00*1,10) + ((3,81 x 0,2 mm x 44,30m)+(2,0*1,10)+(Alambrado((2,00*1,90)*2)+(2,10*1,10))
1.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	319,85	Área do Pavimento Superior= (((17,30*5,40)*3,0)+(2,70*2,70)*3)+(2,55*2,70)*3,0)-((0,60*2,10)+(0,80*2,10)))
2	ESQUADRIAS			
2.1	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho.	m²	13,44	A=((0,80*2,10)+(0,60*2,10)*7)+((0,70*2,10)*2)
2.2	Porta de correr em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barra quadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolho, e roldanas e trilhos, p/ pentelenciária	m²	2,52	A=(1,20*2,10)
3	ALVENARIA			
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	9,07	A=(1,40*3,24)+(1,40*3,24)
4	LOUÇAS E METAIS			
4.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	un	6,00	Unidade=6,00
4.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	Unidade=6,00
4.3	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	Unidade=2,00
4.4	Chuveiro plástico sem registro	UN	2,00	Unidade=2,00
4.5	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	Unidade=2,00
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
5.1	Refletor modular de Led linear para campo ou quadra, 200W, IP68 dúplo, módulos N2, corpo em alumínio, pintura eletrostática, proteção contra corrosão, 6500K, FP = >0,95, IRC = Ra>80. FL = 22.000 Luméns, VU = 50.000h, ângulo do feixe = 120º	un	16,00	Unidade=13,00
5.2	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	5,00	Unidade=5,00
5.3	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	6,00	Unidade=6,00
5.4	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	un	11,00	Unidade=11,00
6	ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS			

Ygor Gomes de Araújo
Engenheiro Civil
CREA 161951785-4



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES "O AGAZÃO" NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM-PB		
MUNICÍPIO:	PASSAGEM-PB		
ENDEREÇO:	RUA DO COMÉRCIO - PASSAGEM, PB		NÃO DESONERADO
FONTES E DADOS:	SINAPI - 10/2024 - PARAÍBA, ORSE - 09/2024 - Sergipe		
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	Horista: 114,59%, Mensalista: 70,27%		BDI: 20,35%

Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
6.1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	m	44,30	C= (18,30+9,0+17,0)
7	COBERTURA			
7.1	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	kg	192,11	kg= (kg/m)*coef. Kg= ((16,97*20)*0,5660258)
7.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	108,00	Área = 20*5,40
7.3	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	108,00	Área = 20*5,40
8	FORRO			
8.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	107,60	Área= ((17,30*5,40)+(2,70*2,70)+(2,55*2,70))
9	SERVIÇOS FINAIS			
9.1	Mastro triplo em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x 1 1/2"), inclusive base de concreto ciclópico - Rev 01	um	1,00	Unidade=1,00
9.2	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	9,91	Área= ((2,00*1,90)*2)+(2,10*1,10)
Passagem - PB, 19 de Novembro de 2024				


Ygor Gomes de Araújo
Engenheiro Civil
CREA 1619517854

				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES "O AGAZÃO" NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM-PB			
MUNICÍPIO:	PASSAGEM-PB			
ENDEREÇO:	RUA DO COMÉRCIO, CENTRO..			
FONTES E DADOS:	SINAPI - 10/2024 - PARAÍBA, ORSE - 09/2024 - Sergipe			
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	Horista: 114,59%, Mensalista: 70,27%			
Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	PINTURA	R\$ 131.108,46	R\$ 65.554,23	R\$ 65.554,23
		100,00%	50,00%	50,00%
2	ESQUADRIAS	R\$ 12.074,89		R\$ 12.074,89
		100,00%		100,00%
3	ALVENARIA	R\$ 1.025,86	R\$ 1.025,86	
		100,00%	100,00%	
4	LOUÇAS E METAIS	R\$ 8.855,78		R\$ 8.855,78
		100,00%		100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.879,16	R\$ 2.939,58	R\$ 2.939,58
		100,00%	50,00%	50,00%
6	ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS	R\$ 24.631,69	R\$ 12.315,85	R\$ 12.315,85
		100,00%	50,00%	50,00%
7	COBERTURA	R\$ 17.651,26	R\$ 12.355,88	R\$ 5.295,38
		100,00%	70,00%	30,00%
8	FORRO	R\$ 7.741,46	R\$ 2.322,44	R\$ 5.419,02
		100,00%	30,00%	70,00%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 5.407,93	R\$ 1.622,38	R\$ 3.785,55
		100,00%	30,00%	70,00%
Porcentagem			46,00%	54,48%
Custo			R\$ 98.136,21	R\$ 116.240,28
Porcentagem Acumulado			46,00%	100,48%
Custo Acumulado			R\$ 98.136,21	R\$ 214.376,49
Passagem - PB, 19 de Novembro de 2024				


Igor Gomes de Araújo
Engenheiro Civil
CREA 1619517854



COMPOSIÇÃO DO B.D.I

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES "O AGAZÃO" NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM-PB

Município: Passagem/PB

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,06	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	5,65	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna C)
- 2) Os impostos (I) normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%), CPRB (4,5%), ISS (2,00% Município de Passagem - PB).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 20,35%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

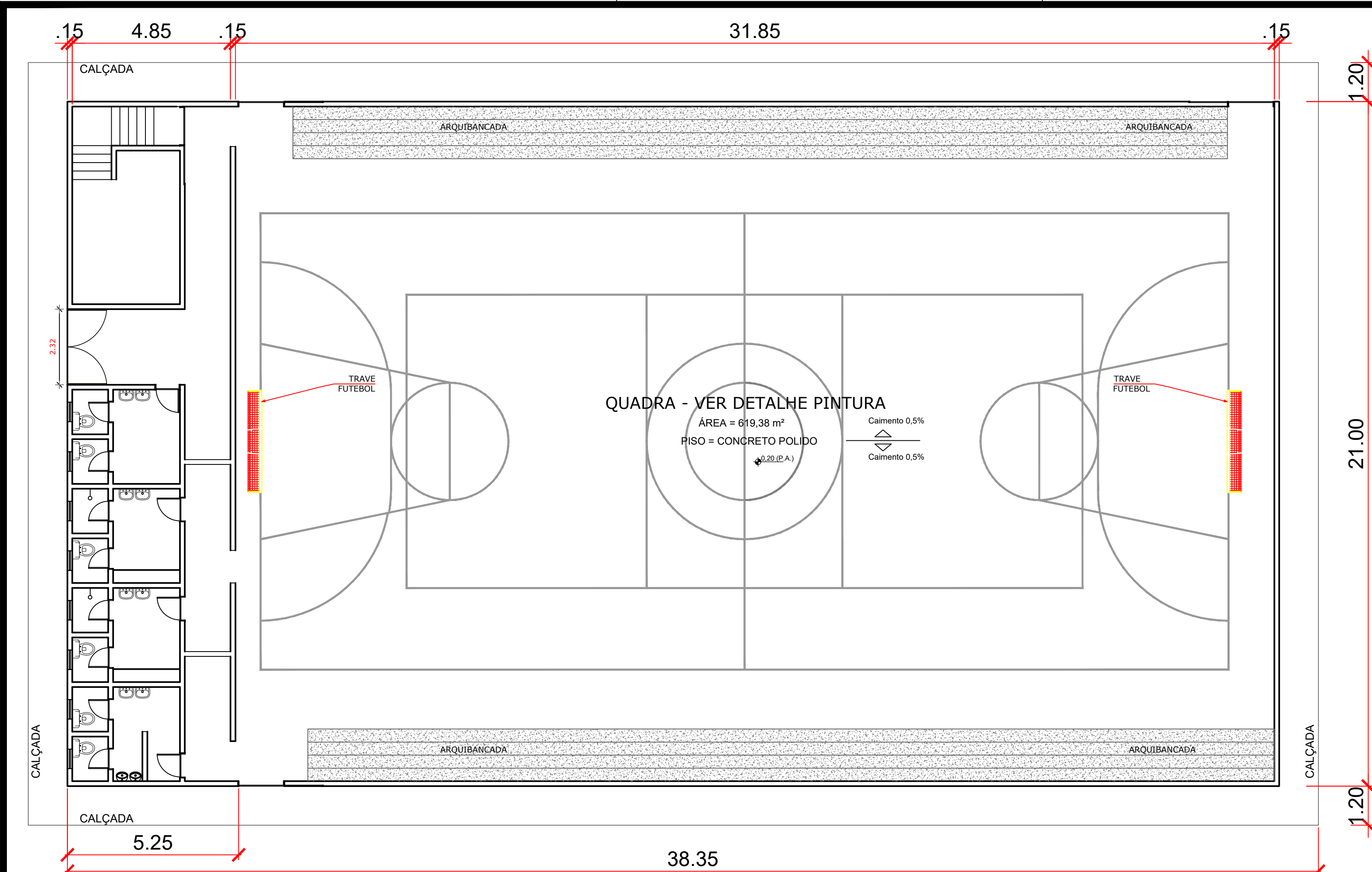
OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

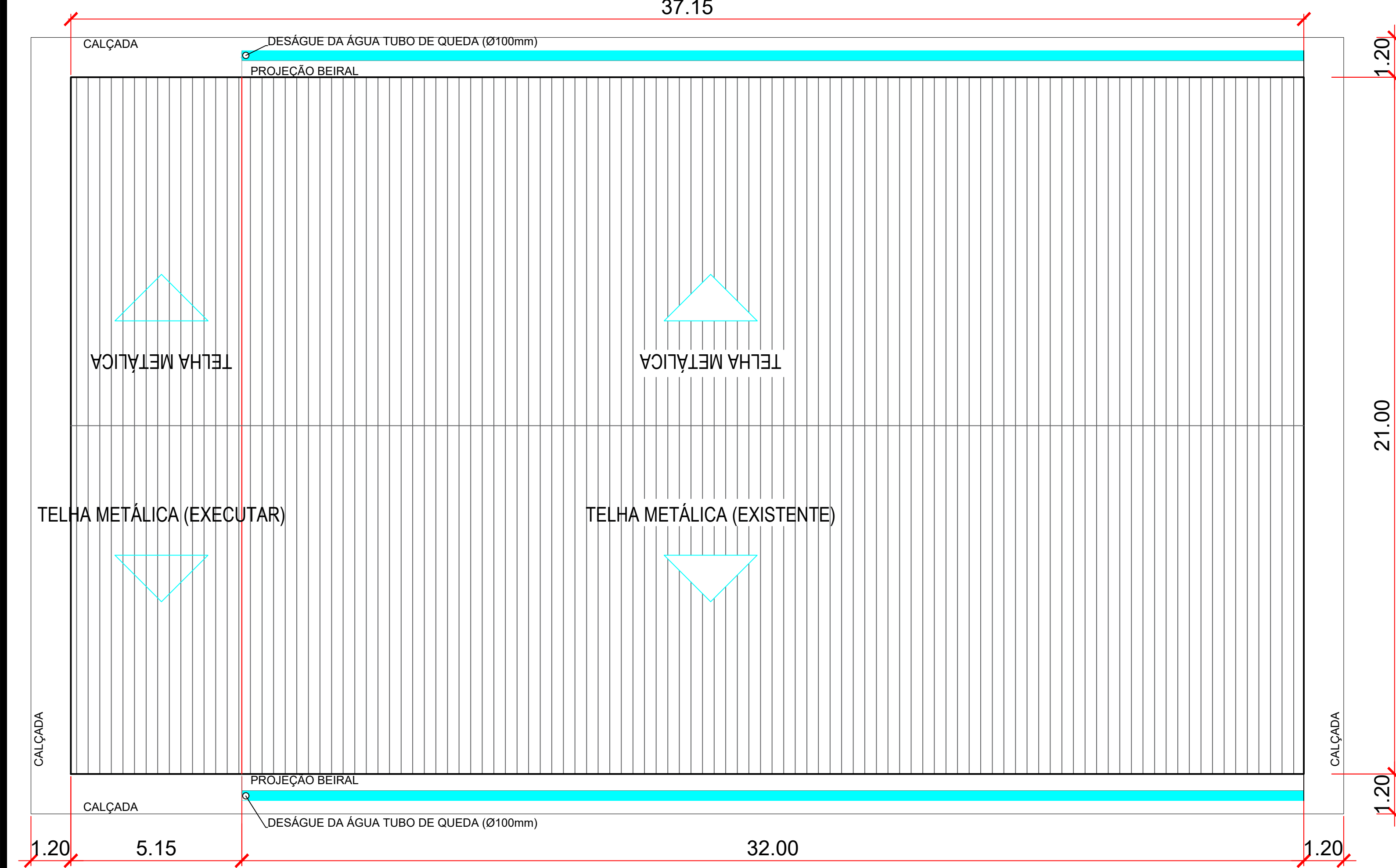
OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

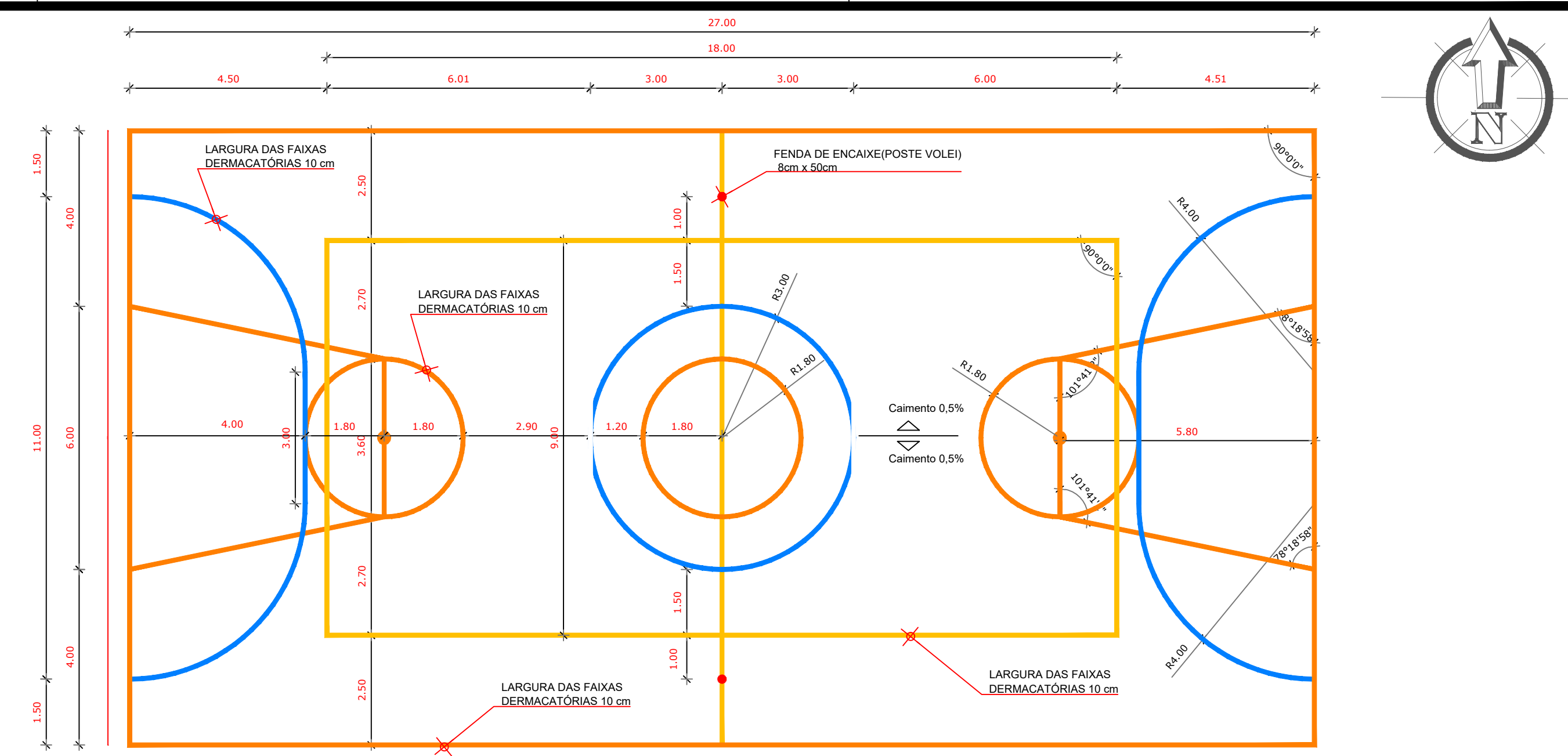
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80



PLANTA BAIXA
ESCALA 1/100



PLANTA BAIXA
ESCALA 1/100



PINTURA DO PISO DA QUADRA - FAIXAS
ESCALA 1:50



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO:	
ENGENHEIRO:	 Engenheiro Civil CREA 1619617854
CONSTRUTOR:	

PROJETO REFORMA		
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM-PB	
MUNICÍPIO:	PASSAGEM - PB	
LOCAL:	CENTRO	
REFORMA DE GINÁSIO		
PROFISSIONAL	DATA	
	2024	
CREA:		
CONTATO:		
PRANCHA	DESENHO / ESCALA	
01 / 01		